

Provincie Vlaams-Brabant	NOTULEN VAN DE GEMEENTERAADSZITTING
GEMEENTE KORTENAKEN	<b>Zitting van 19 november 2007.</b>
Aanwezigen:	Stefaan DEVOS, voorzitter - burgemeester, Mevr. G. Vandewijngaerden, de heren A. Bils, M. Vander Velpen, P. Sterkendries, schepenen, De heren A. Alles, P. Vandijck, C. Bouvin, mevr M. Geens-Lemmens, B. Depré-Geysenbergs, de heer J. Cardoen, Mevr. R. Veulemans, de heren A. Eyletten, Ludo De Roo, M. Coomans, mevrouwen M. Courant en J. Vanlaer, raadsleden; en mevr Annita Vandenbroeck, OCMW voorzitter - schepen, z/s. en J. Van Brusselt, secretaris
Afwezig:	Raadsleden P. Francen, Dr. J. Debacker, met kennisgeving.

Zitting van 19 november 2007.

1. Goedkeuring van de notulen van vorige zitting ( 1 okt 2007).
2. Personeel - Vastleggen 10<sup>de</sup> feestdag 2008.
3. Dading over Uitwinningsvergoeding grond Kersbeek
4. IWM mandatering voor de buitengewone alg verg van IWM
5. Mandatering voor de Algemene Vergadering van 19 december 2007 van EcoWurf
6. Intergemeentelijke dienstverlenende vereniging - IGO LEUVEN
7. Mandatering voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Hofheide
8. Mandatering voor de buitengewone algemene vergadering van Riobra van 23 november 2007
9. Onkosten raadsleden en schepenen
10. BKO Aanpassing ouderbijdragen Buitenschoolse Kinderopvang inzake het invoeren van een boetesysteem bij niet - inschrijving en niet - annulering.
11. Dotatie 2007 aan de Politiezone Hageland
12. Subsidierglement voor het laten uitvoeren van een energie-audit
13. Gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen voor privé-woningen
14. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Malen van steen en betonafval tijdens dienstjaar 2008.
15. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van wegezout tijdens dienstjaar 2008.
16. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van mazout tijdens dienstjaar 2008.
17. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van verkeerssignalisatie tijdens het dienstjaar 2008.
18. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van wegenismaterialen tijdens dienstjaar 2008.
19. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van betonbuizen, klinkers, borduren, ... tijdens dienstjaar 2008.
20. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Malen van houtafval tijdens dienstjaar 2008.

21. Aanpassen van het "aanvullend verkeersreglement"
22. Aanpassingen in Reglement ontlening gemeentelijk materiaal - uitleendienst, retributies voor het uitlenen van materialen
23. Belastingreglement op leegstaande gebouwen, krotwoningen en puinen
24. MILIEU: Opcentiemen op de milieuheffing
25. MILIEU: Belastingen op het ophalen van sluikestortingen en sluikverbrandingen
26. MILIEU: Retributie op de PMD-zakken en grof vuilstickers.
27. MILIEU: Belasting op huis-aan-huisverspreiding van reclamebladen
28. MILIEU: Retributie op het gebruik van het gemeentelijk containerpark
29. Belasting op de afgifte van administratieve bescheiden
30. Retributie op de afdruk van kadasterplannen
31. Belasting op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen die nodig zijn voor de verkoop van een goed
32. Retributiereglement voorafbetaling ophaling rest-en GFT-fractie dienstjaar 2008
33. Wijziging van een gedeelte van de Schansstraat in Oude Schansstraat

#### Bijkomende punten

34. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van ratten- en muizenvergif tijdens dienstjaren 2008-2012.
35. Misleidende en oncorrecte informatie verstrekt door derden n.a.v. een openbaar onderzoek
36. Motie tegen de inplanting van een GSM mast te Waanrode langs de Steenbergstraat.
37. Vragen.

#### NOTULEN VAN DE ZITTING

Burgemeester opent de zitting om 20.30 uur stipt.

Hij doet mededeling bij aanvang over het besluit van min. Keulen mbt het toekennen van de titel 'ereburgemeester' aan dr. Jos Debacker.

(een gelijkaardig besluit zit er aan te komen voor voorganger P. VANDIJCK.

Drie bijkomende punten werden op de dagorde geplaatst.

Punt 29 wordt verdaagd, afgevoerd van de agenda, en op aangepaste wijze hernomen in volgende zitting.

### 1. Goedkeuring van de notulen van vorige zitting ( 1 okt 2007).

Goedgekeurd of aangenomen met 11 voor, bij 6 onthoudingen;  
gestemd voor: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Onthoudingen: Depre-Geysenbergs, Debacker, Francen, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer,  
Courant.

### 2. Personeel - Vastleggen 10<sup>de</sup> feestdag 2008.

---

DE RAAD,

Gelet op artikel 26bis/104bis van de Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de artikelen ... van het administratief statuut en de artikelen ... van het contractueel reglement betreffende de arbeidsduur, het verlof en de afwezigheden;

Gelet op de principiële beslissingsautonomie van lokale besturen met betrekking tot het uitwerken van een feestdagenreglementering,

Gelet op het feit dat, overeenkomstig het administratief statuut en het contractueel reglement, een voltijds personeelslid recht heeft op o.a. volgende wettelijke feestdagen: Dag van de Arbeid en Hemelvaartsdag;

Gelet op het feit dat in 2008 deze twee feestdagen op dezelfde dag vallen, nl. op 1 mei 2008;

Gelet op de wet van 4 januari 1974 betreffende de feestdagen en het koninklijk besluit van 18 april 1974 tot bepaling van de algemene wijze van uitvoering van de wet van 4 januari 1974 betreffende de feestdagen;

Gelet op het koninklijk besluit van 3 juni 2007 tot tijdelijke aanpassing, voor wat het jaar 2008 betreft, van het koninklijk besluit van 18 april 1974 tot bepaling van de algemene wijze van uitvoering van de wet van 4 januari 1974 betreffende de feestdagen van toepassing op personeel tewerkgesteld in instellingen die een industriële of commerciële activiteit uitoefenen of in instellingen die geneeskundige, profylactische of hygiënische verzorging verlenen;

Overwegende dat dit koninklijk besluit de feestdag Hemelvaartsdag verlegt van donderdag 1 mei 2008 naar vrijdag 2 mei 2008;

Overwegende dat de wet van 4 januari 1974, het koninklijk besluit van 18 april 1974 en het koninklijk besluit van 3 juni 2007 niet van toepassing is op personeelsleden van lokale besturen met uitzondering van de personeelsleden tewerkgesteld door instellingen die een industriële of commerciële activiteit uitoefenen of door instellingen die geneeskundige, profylactische of hygiënische verzorging verlenen;

Overwegende dat het billijk en redelijk is om voor de personeelsleden die niet onder de wet van 4 januari 1974, het koninklijk besluit van 18 april 1974 en het koninklijk besluit van 3 juni 2007 vallen, een soortgelijke regeling uit te werken;

Overwegende dat een lokaal bestuur met betrekking tot zijn principiële beslissingsvrijheid gebonden is aan het administratief toezicht, een syndicale onderhandelingsprocedure en de regels van billijkheid en gelijkheid;

Gelet op het schrijven (fax dd 04/09/2007) en akkoord van de syndicaten ACOD - LRB

Gelet op het overleg dat plaatsvond tussen het gemeentebestuur en het OCMW dd. ... om terzake een uniforme regeling uit te werken met betrekking tot de feestdagen;

BESLUIT

Artikel 1. Op 1 mei 2008 vallen 2 feestdagen samen, nl. de Dag van de Arbeid en Hemelvaartsdag. De 10<sup>de</sup> feestdag wordt bijgevolg bepaald op 2 mei 2008.

Artikel 2. Afschrift van onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid worden toegestuurd.

Kennisgeving.

### **3. Dading over Uitwinningsvergoeding grond Kersbeek**

De raad

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 20 nov 2006, waarbij besloten werd tot de verwerving van een perceel grond te Kersbeek, palende aan het terrein van de voetbalclub, ter uitvoering van het BPA zonevremde sport en recreatie en machtiging tot onteigening.

Die machtiging tot onteigening voor openbaar nut impliceert ook mogelijkheid tot beëindiging van de pachtovereenkomst;

Dat die verwerving door de gemeente voor openbaar nut ter realisatie van het BPA werd gerealiseerd met een notariële acte die verleden werd in juni 2007 bij notaris Smets te Glabbeek, de pacht kan beëindigd worden op korte termijn, mits een uitwinningvergoeding,

Overwegende dat dit terrein nadien ter beschikking gesteld wordt sinds 1 aug 2007 - mits vergoeding - aan de voetbalclub Kersbeek.

Gelet op de onderhandelingen met de pachter over het bedrag van die bijzondere uitwinningvergoeding, waarover dan toch een compromis werd bereikt,

Na toelichting door de burgemeester over de criteria om tot dit bedrag te komen en over de onderhandelingen door juristen;

Besluit

Akkoord te verlenen om een uitwinningvergoeding te bepalen op 4650 euro

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

#### **4. IWM mandatering voor de buitengewone alg verg van IWM**

De raad

Kennis nemen van de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van IWM te Hasselt op 19 dec 2007 om 18.30 uur

Besluit

Raadslid RIA VEULEMANS te mandateren

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

BESPREKING:

Raadslid Vandijck merkt op dat het decreet intergemeentelijke samenwerking van juli 2001, de raad uitnodigt om bij mandatering ook een reflexiemoment te hebben bij de werking van de intercommunale. Vooral vanwege de aangeduide bestuurders zou er een rapportage moeten komen.

Burgemeester en raadslid Cardoen beamen dit in hun repliek.

#### **5. Mandatering voor de Algemene Vergadering van 19 december 2007 van EcoWerk**

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales en de bepalingen van het decreet van de Vlaamse Raad van 1 juli 1987 betreffende de werkwijze van, de controle op en de vaststelling van het ambtsgebied van de intercommunale;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking;  
Gelet op de deelname van de gemeente bij de opdrachthoudende vereniging EcoWerkf;  
Gelet op de akte van oprichting van de opdrachthoudende vereniging EcoWerkf;  
Gelet op de uitnodiging van 19 oktober 2007 voor de Algemene Vergadering van EcoWerkf van 19 december 2007, met bijhorende agenda en bijlagen.

Overwegende dat de agenda van de Algemene Vergadering van EcoWerkf volgende punten bevat:

Samenstelling van het bureau

Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 20 juni 2007

Ondernemingsplan 2007-2012

Budgetten 2008 (Zie "Ondernemingsplan 2007-2012" bijlage 11)

Jaaractieplan 2008

Werkingsbijdragen 2008

Diversen

Overwegende dat het artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de vertegenwoordiger van de gemeenten op de Algemene Vergadering waar deze gemeente bij aangesloten is, aangeduid wordt door de gemeenteraad en dat deze aanstellingsprocedure herhaald wordt voor elke Algemene Vergadering.

Overwegende dat het artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 eveneens voorziet dat tegelijkertijd het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden vastgesteld;

Overwegende dat derhalve voor de Algemene Vergadering van 19 december 2007 een vertegenwoordiger dient aangeduid en dat het mandaat van deze vertegenwoordiger dient te worden vastgelegd;

Gelet op de bespreking

De gemeenteraad besluit :

Artikel 1:

De heer MARTIN COOMANS, raadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger op de Algemene Vergadering van EcoWerkf van 19 december 2007.

Artikel 2:

Het mandaat van de vertegenwoordiger inzake de agenda van de Algemene Vergadering van 19 december 2007 van EcoWerkf als volgt vast te stellen: *Goedkeuring van alle agendapunten van de Algemene Vergadering* )

Artikel 3:

Deze beslissing te onderwerpen aan het algemeen toezicht en een afschrift over te maken aan de opdrachthoudende vereniging EcoWerkf en aan de gemeentelijke vertegenwoordiger.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 6. Intergemeentelijke dienstverlenende vereniging - IGO LEUVEN

De raad,

Gelet op de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van ... waarbij werd beslist akkoord te gaan met de oprichting van en deelname aan de dienstverlenende vereniging IGO Leuven

Gelet op de oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO Leuven op 10 maart 2004, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw IGO Leuven

Gelet op artikel 33 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO Leuven, dat bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit vertegenwoordigers van de deelnemers, die rechtstreeks worden aangeduid door de gemeenteraden en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming te beslissen. Deze benoemingsprocedure, met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Gelet op artikel 41.4 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO Leuven, dat bepaalt dat de jaarplanning, de te volgen strategie, de te ontwikkelen activiteiten en bijhorende begroting voor het volgende boekjaar dient te worden vastgesteld door de algemene vergadering.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen/OCMW raad/provincieraad,

**B E S L U I T:**

Artikel 1 - Bekrachtigt het mandaat van de heer LUDO DE ROO als afgevaardigde en Mia Lemmens, als plaatsvervanger, voor de algemene vergadering van 15 november 2007, rekening houdende met artikel 59, 2de lid van het decreet van 6 juli 2001 (onverenigbaarheid tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen en artikel 22 statuten IGO Leuven: onverenigbaarheid tussen mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en lid van de raad van bestuur).

Artikel 2 - Akkoord te gaan met de door de raad van bestuur voorgestelde programma 2008

Artikel 3 Akkoord te gaan met de door de raad van bestuur voorgestelde begroting 2008

Artikel 4 - Het mandaat van de afgevaardigde te hebben bepaald voor de algemene vergadering van 15 november 2007:

Goedkeuring verslag vergadering 21-06-2007

Goedkeuring programma 2008

Goedkeuring begroting 2008

Aanvaarding nieuwe leden bestuur (o.a. nieuwe bestuurder Stad Tienen)

Varia

Er kunnen bij elk van de agendapunten opmerkingen en suggesties van de raden worden geformuleerd als onderdeel van het mandaat van de afgevaardigde.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 7. Mandatering voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Hofheide

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente in de IGS Hofheide;

Gelet op de brief van de IGS Hofheide d.d. 9 oktober 2007 met bijlagen, waarbij een buitengewone algemene vergadering wordt samengeroepen op 11 december 2007 met de volgende agenda:

1. Goedkeuring van het verslag van de gewone algemene vergadering van 28 juni 2007
2. Werkzaamheden 2007
3. Begroting 2008
4. Te ontwikkelen activiteiten 2008
5. Te volgen strategie 2008
6. Varia

Gelet op artikel 44 van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeente haar vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging dient aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en het Gemeentedecreet;

Gelet op de statuten van de opdrachthoudende vereniging "Hofheide", meer bepaald artikel 29 van de statuten,

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om Mia LEMMENS, gemeenteraadslid, aan te duiden als gemeentelijke vertegenwoordiger op de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2007;

Besluit

Artikel 1:

Mevrouw Mia LEMMENS, gemeenteraadslid, aan te wijzen als gemeentelijke vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Leuven "Hofheide" op 11 december 2007 en hem te mandateren om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen.

Artikel 2:

Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Leuven "Hofheide" en aan de gemeentelijke vertegenwoordiger.

Artikel 3:

Deze beslissing wordt onderworpen aan het algemeen toezicht.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 8. Mandatering voor de buitengewone algemene vergadering van Riobra van 23 november 2007

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Riobra;

Gelet op de brief van 16 juli 2007 van Riobra waarbij de memorie van toelichting en de tekst van de voorgestelde statutenwijziging werden overgemaakt;

Gelet op de uitnodigingsbrief van 2 oktober 2007 van Riobra voor de buitengewone algemene vergadering van 23 november 2007 met agenda, documentatie en toelichting;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat artikel 44, 3° alinea van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat de gemeente recht heeft op maximum 2 afgevaardigden op de buitengewone algemene vergadering van Riobra en dat de volmacht het aantal aandelen moet bepalen voor dewelke iedere lasthebber aan de stemming zal deelnemen;

Overwegende dat de gemeente op de buitengewone algemene vergadering van Riobra beschikt over 63596 stemmen;

Gaat over, bij geheime en afzonderlijke stemmingen tot de aanduiding van de volmacht dragers op de buitengewone algemene vergadering van Riobra;

Beslist:

Artikel 1 : De punten vermeld op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Riobra van 23 november 2007 goed te keuren.

Artikel 2 : De voorgestelde statutenwijziging goed te keuren.

Artikel 3 : De heer ALBERT BILS, aan te duiden als volmacht drager van de gemeente op de buitengewone algemene vergadering van Riobra die zal plaatsvinden op 23 november 2007.

Artikel 4 : Bovengenoemde volmacht drager te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van Riobra van 23 november 2007 te handelen en te beslissen conform de beslissing van de gemeenteraad.

Artikel 5 : Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Riobra, Diestsesteenweg 126 3210 Lubbeek, t.a.v. de heer Paul Bouwens, gevolmachtigde.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 9. Onkosten raadsleden en schepenen

Door bepalingen in het gemeentedecreet moeten alle vergoedingen die betaald worden aan raadsleden en schepenen geregeld worden bij besluit van de gemeenteraad en kan bijgevolg opgenomen worden in het reglement van de gemeenteraad.

Inzake telefoonkosten: voorstel om ten aanzien van burgemeester en schepenen de telefoonkosten ten laste te nemen doch zo dat de eerste schijf van 20 euro ten laste valt van de betrokkene en dat het resterende bedrag van de factuur voor ten laste valt van de gemeente doch steeds beperkt tot een maximum van 50 euro per maand.

Inzake verplaatsingen en verplaatsingskosten: verplaatsingen van raadsleden zullen vergoed worden aan het vastgestelde tarief dienstverplaatsingen indien de betrokken raadsleden

opdracht krijgen van de gemeenteraad of het college en bovendien indien de uitnodigende organisatie zelf geen verplaatsingskost betaalt.

Aan de raadsleden wordt ook de mogelijkheid geboden om te vallen onder de toepassing van de verzekering dienstverplaatsingen indien zij dit uitdrukkelijk melden met kopie van het inschrijvingsbewijs van de wagen.

#### BESLUIT

Art. 1. Aan art 35 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit van 5 maart 2007, een paragraaf 2bis toe te voegen met volgende tekst: "maandelijkse factuur van mobiele telefonie van de burgemeester en schepenen worden ten laste gelegd van de gemeentekas doch blijft daarin de eerste schijf van 20 euro ten laste van de betrokkene en van het dan resterende bedrag worden maximaal 50 euro ten laste gelegd van de gemeente."

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

#### BESPREKING:

Raadslid A. Alles vindt 50 € teveel: hij denkt dat 18 € tussenkomst zou kunnen volstaan.

Burgemeester S. DEVOS verwijst in zijn antwoord naar de voorwaarden en kost van het abonnement bij de operator.

### **10. BKO Aanpassing ouderbijdragen Buitenschoolse Kinderopvang inzake het invoeren van een boetesysteem bij niet - inschrijving en niet - annulering.**

De Gemeenteraad ,

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op artikel 13 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 februari houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring van initiatieven voor buitenschoolse opvang, gewijzigd door het besluit van 25 januari 2002 en het besluit van 10 oktober 2003, bepaalt de ouderbijdragenregeling.

Overwegende dat het voormelde besluit van de Vlaamse regering bepaalt dat de ouderbijdragen worden aangepast aan het indexcijfer op basis van een referentieperiode die loopt van 01 juni van het lopende kalenderjaar en 01 juni van het voorafgaande kalenderjaar;

Overwegende dat bepaalde gezinnen het nalaten hun kinderen niet in te schrijven of niet annuleren bij afwezigheid op schoolvrije - of vakantiedagen dringt het invoeren van een boetesysteem zich op;

Na beraadslaging;

#### BESLUIT :

Art.1. Voor gezinnen die het nalaten hun kinderen niet in te schrijven of niet annuleren bij afwezigheid zal een boete gehanteerd worden van 2,5 € voor een halve dag en 5 € voor een ganse dag.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op 01 januari 2008

Art.3. Afschrift van de huidige beslissing wordt verzonden voor kennisname aan de toezichthoudende overheid.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 11. Dotatie 2007 aan de Politiezone Hageland

De gemeenteraad:

Gelet op de wet van 07 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in het bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Gelet op omzendbrief PLP39 van 19 augustus 2005 betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting

Gelet op de omzendbrief BA-2002/12, inzake het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones - wijzigingen aan het decreet van 28 april 1993 door het decreet van 15 juli 2002;

Overwegende dat op artikel 3303/485-48 van de politiebegroting een bedrag staat ingeschreven van 425.272 EUR als 'gemeentelijke toelage Kortenaeken: 20,7450 %;

Overwegende dat deze begroting ter inzage ligt op het secretariaat van de gemeente,

Gelet op de gemeentewet en de andere wettelijke en reglementaire schikkingen ter zake;

**BESLUIT**

Artikel 1:

De bijdrage van de gemeente KORTENAKEN zoals ingeschreven in de politiebegroting 2007 , zijnde een gewone toelage van 425.272 EUR, wordt goedgekeurd en aan de politiezone HAGELAND toegekend.

Artikel 2:

De nodige kredieten werden voorzien in de begroting 2007 op artikel 330/435-01.

Artikel 3:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur, aan de gemeenteontvanger en aan de bijzonder rekenplichtige van Politiezone HAGELAND.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 12. Subsidiereglement voor het laten uitvoeren van een energie-audit

Gelet op het gemeentedecreet, art.

Gelet op de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst ' Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling' tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Kortenaeken;

Overwegende dat in de samenwerkingsovereenkomst rationeel energiegebruik en het gebruik van hernieuwbare energiebronnen wordt gestimuleerd;

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort;

Overwegende dat naar aanleiding van het laten uitvoeren van een energie-audit de burger beter op de hoogte zal zijn van de mate van energiezuinigheid van zijn woning;

Overwegende dat een energie-audit een goede basis kan vormen voor het uitvoeren van energiezuinige maatregelen aan een woning;

Gelet op de beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen in zitting van 29/10/2007 houdende de kennisname van het voorstel van het subsidiereglement voor het laten uitvoeren van een energieaudit en het voorzien van de nodige kredieten ten bedrage van 2.000 Euro in de begroting van 2008, nodig voor dit subsidiereglement;

Gelet op het advies van de milieuvadvisraad van 27/09/2007;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT:

**Art. 1** Onderhavig reglement is van toepassing op:

Het laten uitvoeren van een energie-audit door een door de Vlaamse regering erkende energiedeskundige.

De lijst met erkende energiedeskundigen ligt ter inzage bij de milieudienst.

**Art. 2** Binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten wordt een subsidie verleend van 100 Euro waarbij de aanvrager kan aantonen dat binnen het jaar volgend op de energieaudit een investering gedaan werd van tenminste 250 Euro. Deze investering dient betrekking te hebben op wat er vermeld staat in de energieaudit.

**Art. 3** De som van de gewestelijke, provinciale, gemeentelijke en enige andere premies die zouden bekomen zijn voor het laten uitvoeren van een energieaudit mag niet meer bedragen dan 75% van de totale kostprijs, BTW niet inbegrepen. Is dit wel het geval, dan wordt de gemeentelijke premie evenredig verminderd of niet meer uitbetaald.

Indien na mededeling van het bedrag van de toekenning van de gewestelijke, provinciale of enige andere premies zou blijken dat door het reeds uitbetaalde deel van de gemeentelijke premie, de totale som van de toegekende premies meer dan 75% van de kostprijs (BTW niet inbegrepen) bedraagt, zal het College van Burgemeester en Schepenen het reeds uitbetaalde deel van het premiebedrag terugvorderen;

**Art. 4** Algemene voorwaarden

§1. Het betreffende reglement is enkel van toepassing op particuliere woningen gelegen op het grondgebied van Kortenaeken;

§2. De aanvraag voor het bekomen van de subsidie voor een energie-audit dient vergezeld te zijn van het bewijs waarin duidelijk vermeld staat dat er reeds een investering gebeurt is van 250 Euro (via factuur). Deze investering moet betrekking hebben op hetgeen in de energie-audit vermeld staat. Voor het aanvragen van de subsidie moet gebruikt gemaakt worden van het subsidieaanvraagformulier dat daarvoor door de gemeente ter beschikking wordt gesteld;

§3. Op dit aanvraagformulier moeten duidelijk de volgende gegevens worden vermeld:  
naam, adres en rekeningnummer van de aanvrager;

adres van de woning waarop de energie-audit betrekking heeft;

een korte beschrijving van de uitgevoerde werken in het kader van de energieaudit;

een verklaring op eer dat de aanvraag correct is ingevuld;

§4. Per adres kan slechts éénmaal een subsidie voor een energieaudit worden bekomen;

§5. De gemeente is in geen enkel opzicht verantwoordelijk voor de werken en de uitvoering, noch voor de eventuele schade die eruit kan voortvloeien;

Art. 5 Procedure

§1. Als eerste stap dient de aanvrager op eigen initiatief een energieaudit te laten uitvoeren door een door de Vlaamse gemeenschap erkende energiedeskundige;

§2. Vervolgens moet er aan de hand van de opmerkingen geformuleerd in die energieaudit een investering gebeuren ( voor de premie wordt geëist dat er een minimuminvestering van 250 Euro uitgevoerd wordt);

§ 3. Tenslotte kan de desbetreffende premie met de nodige bewijsstukken ( kopie van de energie-audit + bewijs van investering) via bijkomend aanvraagformulier bij het College van Burgemeester en Schepenen ingediend worden;

Art. 6 Het subsidiereglement treedt in voege op 1 januari 2008 en geldt zolang de gemeente in het kader van de samenwerkingsovereenkomst deze subsidies verleent;

Art. 7 Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement;

Art. 8 Een voor eensluidend afschrift van onderhavige beslissing zal ter kennisgeving worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Art. 9 De bijlagen met name:

het aanvraagformulier voor het bekomen van de subsidie voor het laten uitvoeren van een energie-audit.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

### **13. Gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen voor privé-woningen**

Gelet op het gemeentedecreet, art.

Gelet op het Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996;

Gelet op de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst 'Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling' tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Kortenaak;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 09/07/2007 houdende de kennisname van de gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen;

Overwegende dat in de samenwerkingsovereenkomst rationeel energiegebruik en het gebruik van hernieuwbare energiebronnen wordt gestimuleerd;

Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort;

Overwegende dat het gebruik van alternatieve energiebronnen de mogelijkheid geschapen wordt om minder energiegrondstoffen te verbruiken; dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt;

Overwegende dat rationeel energiegebruik in combinatie met zonne-energie de meest aangewezen manier is om afhankelijkheid van energiegrondstoffen te verminderen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 09/07/2007 houdende de kennisname van het voorstel van de gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche panelen en het voorzien van de nodige kredieten ten bedrage van 10.000 EUR in de begrotingswijziging 2007, nodig voor deze premiereregeling;

Gelet op het advies van de milieuvadvisraad in zitting van 27/06/2007;

Gelet op het voorstel de gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:**

**ARTIKEL 1:** De gemeentelijke premiereregeling voor de installatie van een zonneboiler en fotovoltaïsche zonnepanelen wordt goedgekeurd als volgt:

Artikel 1.1: Voor de toepassing van deze premiereregeling gelden volgende definities:

Zonneboiler	Installatie bestaande uit een collector, een voorraadvat en een regeling, dat dient voor de verwarming van sanitair warm water, van de woning en/of van het zwembad, dankzij het zonlicht.
Fotovoltaïsche zonnepanelen	Installatie bestaande uit fotovoltaïsche modules, een omvormer en meerdere schakelingen, dat zonlicht worden omgezet in elektriciteit.

**Artikel 2: Premie**

§1 De gemeente Kortenaeken verleent voor elk vergund gebouw dat dient als private woning een premie voor de installatie van een zonneboiler voor de verwarming van warm sanitair water, van de woning en het zwembad met behulp van zonlicht. Een installatie enkel en alleen voor het zwembad wordt niet gesubsidieerd.

§2 De gemeente Kortenaeken verleent voor elk vergund gebouw dat dient als private woning een premie voor de installatie van fotovoltaïsche zonnepanelen voor de opwekking van elektriciteit met behulp van zonlicht.

**Artikel 3: Toekenningsvoorwaarden voor premie**

§1 De installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen moet geplaatst zijn in een regelmatig vergund gebouw dat dient als private woning, volledig gelegen op het grondgebied van de gemeente Kortenaeken.

§2 De plaatsing van de installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen moet gebeuren door een erkend vakman, in overeenstemming met de bestaande wetten, reglementen, verordeningen en gebruiken en regels van goed vakmanschap .

§3 De vigerende stedenbouwkundige voorschriften dienen nageleefd te worden ingevolge het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 26.04.2002 (een wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 14.04.2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen en van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is).

Voor het plaatsen van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen op het plak dak is geen stedenbouwkundige vergunning nodig voor zover het een vergund gebouw betreft en niet gelegen is in speciale ruimtelijke kwetsbare gebieden (zoals natuurgebied).

Voor het plaatsen van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen in een dakvlak is geen stedenbouwkundige vergunning vereist zolang de oppervlakte van de panelen 20% van de oppervlakte van het dakvlak niet overschrijdt en niet gelegen is in speciale ruimtelijke kwetsbare gebieden (zoals natuurgebied)

§4 Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van dit besluit en beslist over de toekenning van de premie. De premie wordt per entiteit gelegen op het grondgebied van de gemeente Kortenaken slechts éénmalig toegekend aan de eigenaar of huurder mits schriftelijke toestemming van de eigenaar.

§5 De installatie moet minstens 10 jaar na het toekennen van de subsidie in gebruik blijven en mag tijdens deze periode niet verkocht of verwijderd worden, zoniet zal de premie geheel of gedeeltelijk en met verwijlinteressen teruggevorderd worden. De aanvrager verbindt er zich toe om de installatie goed te onderhouden en om deze steeds in optimale staat van werking te houden.

§6 Indien de aanvrager van de subsidie ook huurder is van het betreffende gebouw en de huurovereenkomst houdt op te bestaan binnen de 10 jaar na de toekenning van de subsidie, dan is de eigenaar gehouden de in §5 gestelde normen te respecteren:

de eigenaar van het gebouw wordt ook eigenaar van de installatie. Op hem zijn dan de bepaling van art 1.3 van toepassing

&7 De premie wordt toegekend met terugwerkende kracht vanaf 01/01/2007.

#### Artikel 4: Premiebedrag

De gemeentelijke premie voor de installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaïsche zonnepanelen bedraagt:

§1 Het bedrag van de premie van de zonneboiler per aanvrager en per wooneenheid bedraagt 10% van de totale geïnvesteerde kostprijs van de installatie (inclusief plaatsing en BTW) met een maximum van 500,00 EUR/adres.

§2 Het bedrag van de premie van de fotovoltaïsche zonnepanelen per aanvrager en per wooneenheid bedraagt 10% van de totale geïnvesteerde kostprijs van de installatie (inclusief plaatsing en BTW) met een maximum van 500,00 EUR/adres.

#### Artikel 5: Aanvraag tot premie

De aanvraag tot het bekomen van de premie dient voor de installatie van zonneboilers en/of fotovoltaïsche zonnepanelen via het door de gemeente ter beschikking gesteld aanvraagformulier te gebeuren.

Het ingevuld aanvraagformulier wordt terug binnengeleverd bij de gemeentelijke milieudienst samen met de volgende bijlagen

- een gedetailleerde offerte van een erkende installateur
- een hydraulisch schema bij de installatie van een zonneboiler // een elektrisch schema bij de installatie van fotovoltaïsche zonnepanelen
- een liggingplan van de collectoren t.o.v. eigen woning, naburige woningen en schaduwgevende bomen

Bij afgifte van alle gevraagde documenten wordt een ontvangstbewijs afgeleverd.

Indien de aanvraag niet ontvankelijk is om reden dat zij niet voldoet aan de in het huidig reglement gestelde voorwaarden, zal binnen een termijn van 30 dagen een afschrift van deze beslissing overgemaakt worden aan de aanvrager.

Na installatie en ingebruikname ervan (volgens de voordien ingediende offerte), wordt het dossier door de aanvrager aangevuld met de facturen. Indien 1 jaar na de datum van volledig en ontvankelijk verklaring de installatie niet in gebruik genomen is, kan de gemeentelijke premie niet meer worden gewaarborgd.

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de premie zal de gemeente zich ervan vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is en geeft de aanvrager toelating aan de gemeentelijke ambtenaar om op straffe van verval van de premie, de eigendom te betreden nodig voor de controle ter plaatse tot de uitkering van deze premie. Blijken de voorwaarden niet nageleefd, dan zal de premie niet worden uitgekeerd. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de toelage in aanmerking te komen.

Het subsidiereglement treedt in voege met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2007 en geldt zolang de gemeente in het kader van de samenwerkingsovereenkomst deze subsidies verleent;

ARTIKEL 6: Dit besluit bekend te maken overeenkomstig artikel 112 van de nieuwe gemeentewet.

ARTIKEL 7: Een voor eensluidend afschrift van onderhavige beslissing zal ter kennisgeving worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

ARTIKEL 8: De bijlagen met name:

het aanvraagformulier voor het bekomen van de subsidie voor de installatie van een zonneboiler en/of fotovoltaische zonnepanelen.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

#### BESPREKING

De Burgemeester merkt op dat de gemeente nu bij het opmaken van de plannen voor de renovatie van de oude bib aan de ontwerper gevraagd heeft om te zien wat een dergelijke installatie op het dak kan kosten en opbrengen.

Raadslid P. Vandijck stelt dat dit voor advies had moeten voorgelegd zijn geweest aan de GECORO en dus niet alleen aan de Milieuraad.

### **14. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Malen van steen en betonafval tijdens dienstjaar 2008.**

#### DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Malen van steen en betonafval tijdens dienstjaar 2008" een bestek met nr. 2007-033 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van 2008 op artikel [87905/124-06](#);

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2007-033 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Malen van steen en betonafval tijdens dienstjaar 2008", opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel [87905/124-06](#) van de [begroting 2008](#).

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **15. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van wegzout tijdens dienstjaar 2008.**

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, [inzonderheid artikels 42 en 43](#), betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren van wegezout tijdens dienstjaar 2008" een bestek met nr. 2007-032 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van 2008 op artikel [421/140-13](#);

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2007-032 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Leveren van wegezout tijdens dienstjaar 2008", opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel [421/140-13](#) van de [begroting 2008](#).

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **16. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van mazout tijdens dienstjaar 2008.**

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, [inzonderheid artikels 42 en 43](#), betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren van mazout tijdens dienstjaar 2008" een bestek met nr. 2007-031 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van 2008 op artikel 104/125-03, 421/127-03, 762/125-03, 76201/125-03, 767/125-03, 76202/125-03, 76203/125-03, 76204/125-03, 844/125-03 en 84401/125-03;

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2007-031 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "[Leveren van mazout tijdens dienstjaar 2008](#)", opgesteld door de [Dienst Openbare Werken](#). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel 104/125-03, 421/127-03, 762/125-03, 767/125-03, 76201/125-03, 76202/125-03, 76203/125-03, 76204/125-03, 844/125-03 en 84401/125-03 van de begroting 2008.

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **17. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van verkeerssignalisatie tijdens het dienstjaar 2008.**

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, [inzonderheid artikels 42 en 43](#), betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren van verkeerssignalisatie tijdens dienstjaar 2008" een bestek met nr. 2007-029 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van 2008 op artikel [423/140-02](#);

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. [2007-029](#) en de raming voor de opdracht met als voorwerp "[Leveren van verkeerssignalisatie 2008](#)", opgesteld door de [Dienst Openbare Werken](#). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel [423/140-02](#) van de begroting 2008.

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **18. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van wegenismaterialen tijdens dienstjaar 2008.**

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, [inzonderheid artikels 42 en 43](#), betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren van wegenismaterialen tijdens dienstjaar 2008" een bestek met nr. 2007-036 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van 2008 op artikel [421/140-02](#);

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2007-036 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Leveren van wegenismaterialen tijdens dienstjaar 2008", opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel [421/140-02](#) van de [begroting 2008](#).

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **19. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van betonbuizen, klinkers, borduren, ... tijdens dienstjaar 2008.**

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, [inzonderheid artikels 42 en 43](#), betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren van betonbuizen, klinkers, borduren, ... tijdens dienstjaar 2008" een bestek met nr. 2007-034 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van [2008](#) op artikel [421/140-02](#);

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. [2007-034](#) en de raming voor de opdracht met als voorwerp "[Leveren van betonbuizen, klinkers, borduren, ... tijdens dienstjaar 2008](#)", opgesteld door de [Dienst Openbare Werken](#). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel [421/140-02](#) van de [begroting 2008](#).

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **20. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Malen van houtafval tijdens dienstjaar 2008.**

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, [inzonderheid artikels 42 en 43](#), betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Malen van houtafval tijdens dienstjaar 2008" een bestek met nr. 2007-035 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van 2008 op artikel [87910/124-06](#);

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2007-035 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Malen van houtafval tijdens dienstjaar 2008", opgesteld door de [Dienst Openbare Werken](#). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel [87910/124-06](#) van de [begroting 2008](#).

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 21. Aanpassen van het "aanvullend verkeersreglement"

DE RAAD

Bij gemeenteraadsbesluit van september 2005 werd het "aanvullende politiereglement op het verkeer" goedgekeurd.

Een aantal verkeertechnische ingrepen en de verkeerssituaties maken dat enkele aanpassingen moeten ingeschreven worden in dit reglement;

Deze reglementering dient te worden goedgekeurd door de gemeenteraad, behoeft geen goedkeuring meer van Verkeerswezen (cfr Wet van 20 juli 2005 tot wijziging van de gecoördineerde wetten van 16 maart 1968, BS 11.08.05.)

## BESLUIT

Art. 1. de gemeenteraad besluit om toe te voegen en / of te wijzigen aan het aanvullend verkeersreglement, zoals dat was vastgesteld in gemeenteraadszitting van 26 september 2005.

De volgende punten:

1. onderbroken witte lijn in het midden van **Hoeledensebaan**
2. doodlopende straat **Hoekstraat + Nieuwstraat** tussen 23 en 27
3. 2 zebra-paden : **Klipgaardenstraat + Grote Vroente**

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 22. Aanpassingen in Reglement ontlening gemeentelijk materiaal - uitleendienst, retributies voor het uitlenen van materialen

De Raad

Gelet op het Reglement ontlening gemeentelijk materiaal - uitleendienst, goedgekeurd in zitting van 23 december 2004

Gelet op de retributies voor het uitlenen van materialen, goedgekeurd in zitting van 23 december 2004

Gelet op de aanpassingen in het reglement ontlening gemeentelijke materialen, goedgekeurd in zitting van 30 juni 2005, in casu: Vergoedingen en waarborg materiaal:

Materiaal	Vergoeding	Waarborg
DIFTAR-containers (2) 1100 l	€ 25 verwerkingskost per container door iedere gebruiker te betalen	€ 100

Overwegende dat in de praktijk de afvalcontainers vaak gratis ter beschikking gesteld worden aan verenigingen, buurtcomités, scholen, ...

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen, zitting van 15 oktober 2007.

Besluit

Volgende aanvulling door te voeren bij ARTIKEL 4, Extra paragraaf 4

Elke erkende vereniging, die aangesloten is bij een officiële gemeentelijke adviesraad zal 1 maal per jaar gratis kunnen gebruik maken van de DIFTAR-containers van de uitleendienst voor hun activiteiten op het grondgebied van de gemeente.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## BESPREKING

Op vraag van raadslid ALLES wordt geantwoord dat er 2 containers ter beschikking zijn. De burgemeester vult hierbij aan dat we hiermee wildgroei en misbruik willen inperken en ook verengingen en andere gebruikers aanzetten tot sorteren tijdens hun activiteiten.

### 23. Belastingreglement op leegstaande gebouwen, krotwoningen en puinen

De Raad,

Gelet op de toestand van de gemeentefinanciën;

Gelet op het gemeentedecreet, art 42 en 43

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de artikelen 91 tot 94 van de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het College van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op het door de gemeente gevoerde verfraaiings- en huisvestingsbeleid;

Overwegende dat het billijk is de woningen en gebouwen die de gemeente ontsieren te belasten;

Overwegende dat die gebouwen niet beschikbaar zijn voor huisvestingsdoeleinden wat nadelig is voor de gemeenschap;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

#### BESLUIT :

Artikel 1 Voor het dienstjaar 2008 wordt een gemeentebelasting gevestigd:

- op de woningen die op 1 januari van het belastingsjaar door een bevoegde overheid, om bouwtechnische redenen onbewoonbaar verklaard of ongezonder erkend zijn;

- op de gebouwen die op 1 januari van het belastingsjaar door een bevoegde overheid als bouwvallig werden erkend of getroffen zijn door een afbraakorder van de burgemeester;
- op de woningen die op 1 januari van het belastingsjaar al gedurende twee jaar onbewoond zijn en/of aan hun normale bestemming onttrokken;
- op de verlaten en/of de leegstaande woningen en gebouwen die klaarblijkelijk op 1 januari van het belastingsjaar in vervallen toestand verkeren.

Artikel 2 De in artikel 1 gebruikte termen worden als volgt gedefinieerd:

- woning : zelfstandige wooneenheid of appartement
- onbewoond zijn : het feitelijk niet in gebruik zijn
- tekenen van verval:
  - ingevallen dakgedeelten;
  - grote afgebrokkelde stukken uit de dakbedekking of ontbrekende dakbedekking;
  - kapotte dakvensters of dakkapellen;
  - gebroken afhangende en/of ontbrekende dakgoten of regenwaterpijpen;
  - ingestorte muren en niet opgeruimde puinen;
  - scheve en/of sterk overhellende muren;
  - ontbrekende ramen en/of deuren;
  - kapotte ramen, deuren en/of glas;

- raam- en/of deuropeningen achteraf dichtgemaakt met stenen of andere materialen in het muurvlak of ertegen aan, tenzij na aflevering van een bouwvergunning; De hierboven opgesomde tekenen van verval zijn belastbaar voor zover ze vastgesteld worden op het hoofdgebouw.

Artikel 3 De aanslag van de belasting wordt vastgesteld op 500 Euro per jaar.

Artikel 4 De belasting is verschuldigd op 1 januari van het belastingsjaar:

a) door de eigenaar;

b) indien er een recht van opstal of van erfpacht bestaat, is de belasting verschuldigd door de opstalhouder of de erfpachter, terwijl de eigenaar hoofdelijk aansprakelijk blijft voor het betalen van de belasting;

c) indien het een gebouw betreft, dat in onverdeeldheid aan verschillende eigenaars toebehoort, wordt elke mede eigenaar in de onverdeeldheid in de belasting aangeslagen, hoofdelijk voor zijn aandeel, met dien verstande, dat dit aandeel op naam van elke mede eigenaar op het kohier wordt aangebracht.

Artikel 5 Van de belasting zijn vrijgesteld:

a) de in artikel 1 bedoelde woningen en gebouwen gedurende één jaar met ingang van het jaar dat volgt op de eerste invoering van de belasting indien zij op dat ogenblik gevat zijn door een gezondheids- of onbewoonbaarheidsverklaring, bouwvallig erkenning of afbraak verplichtingen en gedurende één jaar dat volgt op de ongezondheids- of onbewoonbaarheidsverklaring, bouwvallige erkenning of afbraakverplichting in de andere gevallen;

b) de natuurlijke of rechtspersoon, die eigenaar, erfpachter of opstalhouder is van één enkele woongelegenheden of gebouwen, bij uitsluiting van enig ander onroerend goed gelegen in België of in het buitenland; deze vrijstelling geldt slechts gedurende twee dienstjaren die volgen op de verwerving van de woongelegenheden of het gebouw of op de eerste heffing van de belasting, waarvoor deze verordening wordt aangenomen indien het goed op dat tijdstip reeds verworven was; voor de natuurlijke persoon die hun enig eigendom zelf effectief bijwonen, geldt voornoemde vrijstelling van het goed of vanaf het jaar waarvoor de belasting een eerste maal werd ingevoerd;

c) de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende sociale bouwmaatschappijen;

d) de natuurlijke en rechtspersonen met betrekking tot de woningen en/of gebouwen gelegen binnen een door de gemeenteraad goedgekeurd onteigeningsplan of waarvoor een weigering van bouwvergunning verkregen werd wegens een in voorbereiding zijnde plan;

e) de natuurlijke en rechtspersonen met betrekking tot geklasseerde monumenten gedurende een termijn van behandeling door de bevoegde instanties van het dossier tot restauratie.

Artikel 6 De eigendom wordt niet meer als belastbare woning of gebouw beschouwd, wanneer op 1 januari van het belastingsjaar:

a) het niet meer getroffen wordt door een maatregel houdende onbewoonbaarheidsverklaring wegens bouwtechnische redenen of ongezondheidsverklaring of afbraakverplichting;

b) de woning of het gebouw afgebroken is en de grond van alle puin vrijgemaakt is.

Artikel 7 De belastingplichtige is verplicht bij het gemeentebestuur aangifte te doen van zijn eigendommen. De aangifte moet worden ingediend binnen de 6 maanden na de betekening van het van kracht worden van onderhavige verordening, voor de volgende jaren uiterlijk op 30 juni van het belastingsjaar. Het eventueel ophouden van de belastbare toestand, moet door de belastingplichtige, op eigen initiatief per aangetekend schrijven worden overgemaakt aan het gemeentebestuur. Het College van Burgemeester en Schepenen is ertoe gehouden, binnen de maand na ontvangst van dergelijke mededeling, zich uit te spreken over het al of niet ophouden van de belastbare toestand. Deze beslissing wordt binnen de maand betekend aan de eigenaar.

Artikel 8 De verkoper van een belaste woning of gebouw is verplicht binnen de maand na het verlijden van de notariële akte, per aangetekend schrijven, aan de gemeente mee te delen:

naam en adres van de nieuwe eigenaar;

- datum van de akte;
- naam en standplaats van de notaris;
- nauwkeurige aanduiding van het verkochte pand.

Artikel 9 De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig de regelen betreffende de invordering inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 10 De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 11 De belasting is eisbaar na ontvangst door de gemeenteontvanger van het uitvoerbaar kohier. Zij is betaalbaar binnen de twee maanden volgend op de datum van uitgifte van het aanslagbiljet.

Artikel 12 Bij gebreke aan een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar of beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk in te dienen.

Artikel 13 De aangestelden van het gemeentebestuur zijn gemachtigd proces-verbaal op te stellen van de aanwezigheid van de in artikel 1 genoemde woningen en gebouwen.

Artikel 14 De belastingplichtige kan inzake de belasting, alsmede inzake de wettigheid en de regelmatigheid van het aanslagbiljet bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen.

De bezwaren moeten schriftelijk worden gedaan, met redenen omkleed zijn en overhandigd of per post verzonden worden binnen de ZES maanden na de verzending van het aanslagbiljet. Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd. Van het bezwaar wordt een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 15 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philippsite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN, .

Artikel 16 Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 112 en 114 van de nieuwe gemeentewet.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 24. MILIEU: Opcentiemen op de milieuheffing

D e R a a d ,

Gelet op het gemeentedecreet, art 42 en 43

Gelet op het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen, inzonderheid op artikel 47, §7, gewijzigd bij decreet van 21 december 1990;

Gelet op het besluit van 16 oktober 1991 van de Vlaamse Executieve betreffende de medewerking van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest aan de inning van gemeentelijke opcentiemen op sommige milieuheffingen;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van de fiscale geschillen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

## BESLUIT

Artikel 1 Er worden voor het dienstjaar 2008, (twintig) 20 opcentiemen geheven op de milieuheffingen ingesteld door het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen, meer bepaald artikel 47, §7, zoals gewijzigd bij decreet van 21 december 1990.

Artikel 2 Met het oog op de invordering van de opcentiemen doet de gemeente een beroep op de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaams Gewest (OVAM).

Artikel 3 Het bedrag van de gemeentelijke opcentiemen op de geïnde milieuheffingen, met inbegrip van de bedragen voortvloeiend uit ambtelijke aanslagen en navorderingen, verminderd met 5 % invorderingskosten, wordt door de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaams Gewest, op de rekening van het Gemeentebestuur bij de N.V. Dexia gestort vóór het einde van de maand die volgt op de maand waarin de inning is geschied.

Artikel 4 Na afloop van het kalenderjaar zendt de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaams Gewest aan het Gemeentebestuur een lijst met vermelding van :

- a) Naam en adres van de heffingsplichtigen die op het grondgebied van de gemeente gevestigd zijn;
- b) Per heffingsplichtige, de hoeveelheid afvalstoffen, waarvoor de milieuheffingen werden betaald;
- c) Per heffingsplichtige het totaal van de geïnde heffingen;
- d) De totale opbrengst van de opcentiemen die, op basis van de inningen, aan de gemeente toekomt;.

Het bedrag van de aangerekende inningskosten en het bedrag dat aan de gemeente werd gestort.

Artikel 5 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philippsite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN, en aan de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaams Gewest, Kardinaal Mercierplein 1, 2800 Mechelen.

Artikel 6 Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 112 en 114 van de nieuwe gemeentewet.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **25. MILIEU: Belastingen op het ophalen van sluikstortingen en sluikverbrandingen**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet, art 42 en 43

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de invordering en de geschillen terzake provinciale en gemeentelijke heffingen, gewijzigd bij de wetten van 15 maart 1999 en 23 maart 1999 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat er maatregelen dienen te worden genomen om het sluikstorten en het sluikverbranden te voorkomen, zulks ter bevordering van de reinheid, de openbare gezondheid en het leefmilieu;

Overwegende dat de gemeente de kosten voor het opruimen van sluikstortingen wenst terug te vorderen van de overtreder;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke milieuadviesraad;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1 Er wordt voor het dienstjaar 2008 een belasting geheven voor het ophalen van sluikstortingen en sluikverbrandingen op openbaar en privaat domein.

Artikel 2 Het opruimen van de goederen geschiedt hetzij door de gemeentediensten, hetzij door de gemeente aangestelde derde en wordt door de gemeente teruggevorderd bij middel van een belasting die wordt geïnd bij wege van een kohier dat het College van Burgemeester en Schepenen vaststelt en uitvoerbaar verklaart.

Artikel 3 De belasting slaat op de eigendom die het voorwerp uitmaakt van de opruimingswerken en is verschuldigd door de persoon die de afvalstoffen achtergelaten heeft. In voorkomend geval (zijn) diegene(n) die daartoe opdracht of toelating gaf/gaven en/of de eigenaar van de afvalstoffen hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4 De belasting bestaat uit de volgende onderdelen en wordt als volgt bepaald:

1. Belasting op het opruimen van de achtergelaten huishoudelijke afvalstoffen en met huishoudelijke afvalstoffen gelijkgesteld bedrijfsafval:

- administratiekosten: 125 Euro;
- loonkosten werklieden tijdens het opruimen van de achtergelaten afvalstoffen: 20 Euro per uur per werkman;
- inzetten van een vrachtwagen zonder chauffeur tijdens het opruimen van de achtergelaten afvalstoffen: 30 Euro/uur.

Voor dit onderdeel van de belasting wordt een minimum van 375 Euro aangerekend.

2. Belasting op het afvoeren, de overslag, het verwerken en storten of verbranden van de achtergelaten huishoudelijke afvalstoffen en het met huishoudelijke afvalstoffen gelijkgesteld bedrijfsafval:

- vervoerskosten naar de overslag-, stort- of verbrandingsinstallatie: 1 Euro/km;
- overslag-, verwerkings-, stort- of verbrandingskosten: 140 Euro/ton afvalstoffen;
- loonkosten werklieden tijdens het afvoeren van de achtergelaten afvalstoffen: 20 Euro per uur per werkman.

Voor dit onderdeel van de belasting wordt een minimum van 375 Euro aangerekend.

Artikel 5 De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig de regelen betreffende de invordering inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 6 De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 7 Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgemaakt aan de ontvanger die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtige.

Artikel 8 De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de overhandiging van het aanslagbiljet.

Artikel 9 De belastingplichtige kan inzake de belasting en de eventueel opgelegde verhoging, alsmede inzake de wettigheid en de regelmatigheid van het aanslagbiljet bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen dat als bestuursoverheid handelt.

De bezwaren moeten schriftelijk worden gedaan, met redenen omkleed zijn en overhandigd of per post verzonden worden binnen ZES maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 10 Verwjl- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 11 Onverminderd de ambtsbevoegdheid van de officieren van gerechtelijke politie worden de overtredingen op deze verordening opgespoord en vastgesteld door de leden van de rijkswacht en de ambtenaren van de gemeentepolitie, evenals naargelang het geval, door de technische ambtenaren van de gemeente zoals bedoeld in art. 58, 1° van het besluit van de Vlaamse Executieve van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Artikel 12 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philippsite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN, het Provinciebestuur, de Procureur des Konings te Leuven, de Ambtenaar van het Openbaar Ministerie van de Politierechtbank, de Vrederechter van het Kanton, de gemeentelijke politiecommissaris en de bevelhebber van de plaatselijke rijkswachtbrigade.

Artikel 13 Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 112 en 114 van de nieuwe gemeentewet.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

BESPREKING:

De burgemeester geeft tevens aan dat we de sluikstorters ernstig gaan aanpakken en verwijst daarbij naar de talrijke PV's die opgemaakt werden tegen het sluikstort op de Heidebosstraat en die nu eens niet geseponneerd gaan worden, maar een ernstig gevolg gaan krijgen vanuit het parket te Leuven.

## 26. MILIEU: Retributie op de PMD-zakken en grof vuilstickers.

D e R a a d ,

Gelet op het gemeentedecreet art 42 en 43

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van de fiscale geschillen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1 Ten bate van de gemeente wordt er voor het dienstjaar 2008 een retributie ingesteld op de zakken van PMD. Er wordt ook een retributie ingesteld wat betreft de ophaling huis-aan-huis van grof vuil door middel van een sticker.

Artikel 2 De retributie bedraagt:

- 0,25 Euro voor één PMD-zak;
- 1,00 Euro voor één grof vuilsticker

Artikel 3 De retributie op de PMD-zakken wordt geheven door middel van de verkoop van de zak tegen 0,25 EURO per stuk. De PMD-zakken worden enkel verkocht op rollen waar 20 exemplaren opzitten.

Artikel 4 De retributie op het grof vuil dat huis-aan-huis wordt aangeboden bedraagt 1,00 Euro voor één sticker. Op elk stuk grof vuil dat aangeboden wordt dient een sticker te worden geplakt.

Artikel 5 De zakken en stickers zullen door het gemeentebestuur contant verkocht worden.

Artikel 6 Voor deze retributies wordt enkel het gemeentebestuur Kortenaeken en het OCMW-Kortenaeken vrijgesteld. Deze vrijstelling geldt niet voor gebruikers, andere dan het gemeentebestuur Kortenaeken en het OCMW-Kortenaeken, van de gemeentelijke accommodatie.

Artikel 7 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Provincieplein 1, 3010 Leuven en aan Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philippsite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN, .

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries, Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo; Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **27. MILIEU: Belasting op huis-aan-huisverspreiding van reclamebladen**

D e Raad,

Gelet op het gemeentedecreet art 42 en 43

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van provincie en gemeentebelastingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschriften tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van de fiscale geschillen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat de huis-aan-huis bedeling van reclamebladen blijft toenemen;

Overwegende dat hierdoor de hoeveelheid huisvuil steeds groter wordt, hetgeen alle daaraan verbonden kosten doet stijgen;

Overwegende dat bovendien regelmatig op de openbare wegen papier van reclamebladen terecht komt;

Overwegende dat de papierafvalberg moet ingedijkt worden;

Overwegende dat een belasting terzake als een aangepast middel wordt beschouwd;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1 Er wordt voor het dienstjaar 2008 ten behoeve van de gemeente een belasting op de huis-aan-huis verspreiding van reclamebladen geheven.

Artikel 2 De belasting is verschuldigd door de uitgever. De drukker en de verdeler zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3 De belasting is van toepassing op de bedeling van niet-geadresseerde publicaties met handelskarakter, alsook op niet-geadresseerde catalogi en kranten welke publiciteit bevatten met commerciële doeleinden en die kosteloos zijn voor de bestemmingen.

Artikel 4 De publiekrechtelijke rechtspersonen worden van deze belasting vrijgesteld. Gemeentelijke socio-culturele verenigingen worden eveneens van deze belasting vrijgesteld.

Occasionele verspreidingen, d.w.z. publicaties zonder vaste periodiciteit van verschijnen hebben, zijn voor maximum 4 edities per jaar vrijgesteld.

Artikel. 5 De belasting wordt vastgesteld op 0,02 Euro per aan huis bedeed exemplaar en dit per editie.

Artikel. 6 De belastingplichtige moet voorafgaandelijk aan elke bedeling, bij het gemeentebestuur een aangifte in te dienen met alle inlichtingen die nodig zijn voor de aanslag.

Artikel. 7 De belasting is betaalbaar binnen twee maanden na het toezenden van het aanslagbiljet.

Artikel. 8 Bezwaren moeten worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden gedaan, met redenen omkleed zijn, en overhandigd of per post verzonden worden binnen ZES maanden na verzending van het aanslagbiljet.

De indiener van een bezwaar moet het bewijs niet leveren dat de belasting betaald is.

Artikel 9 Afschriften van dit besluit worden gezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philippsite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN,.

Artikel 10 Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 112 en 114 van de nieuwe gemeentewet.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

BESPREKING

Raadslid ALLES vraagt dat ook de gemeente een inspanning zou doen om hun bus-aan-bus verspreidingen te beperken.

Burgemeester DEVOS en schepenen - ocmw voorzitter Annita Vandebroek, stellen dat gerichte informatie wel belangrijk is voor de mensen - zoals reeds aangegeven in het 'seniorenonderzoek'. Net zoals het voorkomen dat er teveel bomen gekapt worden.

## **28. MILIEU: Retributie op het gebruik van het gemeentelijk containerpark**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet art 42 en 43

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van de fiscale geschillen.

Overwegende dat in het bijzonder het containerpark nog als element binnen het gemeentelijk afvalbeleid dient opgenomen te worden in het tarifieringsstelsel gezien het aanbod buiten proportie is gestegen, vooral in vergelijking met onze buurgemeenten;

Overwegende de stijging van de kosten van de afvalverwerking ;

Gezien het principe " de vervuiler betaalt " als algemene norm wordt aangenomen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

**BESLUIT**

Artikel 1 De retributie wordt vastgesteld voor het dienstjaar 2008 voor het gebruik van het gemeentelijk containerpark . Het betreft hier een gecombineerde voertuigretributie en diftarretributie.

Artikel 2 De retributie wordt bepaald door een combinatie van de lengtebepaling van het voertuig en de fractie grof vuil.

De retributie op de lengtemeting van het voertuig bedraagt:

Lus 1: 1,00 EURO

Lus 2: 2,00 EURO

Lus 3: 10,00 EURO

Artikel 3 De retributie op de fractie grof vuil bedraagt 1,00 EURO per pakket (max. 30 kg, 1m<sup>3</sup>) aangebracht grof vuil. De fracties KGA, Recupel en afhalen houtsnippers zijn gratis. Brengt men enkel één of meerdere stukken van deze fracties dan vervalt ook de lengtemeting.

Artikel 4 De retributie op de lengtemeting van het voertuig en op de fractie grof vuil wordt geheven door de betaling met munten of proton bij de betreding van het containerpark. Een mix van betaling met proton en met muntstukken is niet mogelijk per bezoek.

Artikel 5 Voor deze retributies wordt enkel het gemeentebestuur Kortenaken en het OCMW-Kortenaken vrijgesteld. Deze vrijstelling geldt niet voor gebruikers, andere dan het gemeentebestuur Kortenaken en het OCMW-Kortenaken, van de gemeentelijke accommodatie.

Artikel 6 De retributie voor het gebruik van het gemeentelijk containerpark is enkel verschuldigd door de inwoners van de gemeente Kortenaken. Andere personen die gebruik maken van het gemeentelijk containerpark zullen aanzien worden als sluikstorters en zullen dan ook vervolgd worden volgens het geldende belastingsreglement op het ophalen van sluikstortingen en sluikverbrandingen.

Artikel 7 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philipssite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN, .

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 29. Belasting op de afgifte van administratieve bescheiden: afgevoerd.

## 30. Retributie op de afdruk van kadasterplannen

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet art 42 en 43

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:

Artikel 1 Er wordt ten bate van de gemeente voor dienstjaar 2008 een retributie ingesteld voor het afdrukken van kadasterplannen.

Artikel 2 De retributie is verschuldigd door de persoon die het stuk aanvraagt.

Artikel 3 Er wordt een vrijstelling verleend op de afgifte van:

- de stukken die onderworpen zijn aan de betaling van een bijzonder recht aan de gemeente krachtens een wet, decreet, algemeen of provinciaal reglement of bijzonder gemeentelijk reglement;
- de stukken die in uitvoering van een wet, decreet of reglement door het gemeentebestuur kosteloos moeten worden uitgereikt;
- de stukken die worden uitgereikt aan behoeftige personen; de behoeftigheid wordt door ieder overtuigend bewijsstuk gestaafd.
- de machtigingen betreffende godsdienstige of politieke manifestaties;
- de machtigingen betreffende activiteiten die reeds als zodanig het voorwerp uitmaken van een belasting of retributie ten behoeve van de gemeente;
- de stukken die worden uitgereikt aan de gerechtelijke of administratieve overheden.

Artikel 4 De retributie is als volgt vastgesteld: - afdruk in zwart-wit: 6,50 Euro; - kleurenafdruk: 13 Euro.

Artikel 5 Enkel het gemeentebestuur en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Kortenaak zijn van de retributie vrijgesteld. Deze vrijstelling geldt niet voor gebruikers, andere dan het gemeentebestuur en het O.C.M.W., van de gemeentelijke accommodatie.

Artikel 6 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philippsite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN,

Artikel 7 Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 112 en 114 van de nieuwe gemeentewet.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## 31. Belasting op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen die nodig zijn voor de verkoop van een goed

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet art 42 en 43

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van de fiscale geschillen.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

**BESLUIT:**

Artikel 1 Er wordt ten behoeve van de gemeente en voor het dienstjaar 2008 een belasting geheven op de afgifte van stedenbouwkundige inlichtingen die nodig zijn voor de verkoop van een goed.

Artikel 2 De belasting is verschuldigd door de persoon aan wie het stuk door het gemeentebestuur op aanvraag of ambtshalve wordt uitgereikt.

Artikel 3 Het bedrag van de belasting wordt bepaald op 25 Euro per adres.

Artikel 4 De belasting dient bij de aanvraag contant te worden betaald tegen afgifte van kwitantie (ontvangstbewijs).

Artikel 5 Indien de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar. Het kohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 6 Het door het College uitvoerbaar verklaarde kohier wordt tegen ontvangstbewijs aan de gemeenteontvanger overgezonden. De gemeenteontvanger verzendt onverwijld de aanslagbiljetten aan de belastingplichtigen.

Artikel 7 Het kohier bevat de volgende inlichtingen:

de naam van de gemeente;

de naam, voornamen of maatschappelijke benaming en het adres van de belastingplichtige;

de datum van het reglement krachtens welk de belasting verschuldigd is;

de benaming van de grondslag, het tarief, de berekening en het bedrag van de belasting, evenals het dienstjaar waarop ze betrekking heeft;

het nummer van het artikel;

de datum van uitvoerbaarverklaring;

de verzendingsdatum;

de uiterste datum van betaling;

de termijn binnen welke de belastingplichtige bezwaar kan indienen, de benaming en het adres van de instantie die bevoegd is om de bezwaren te ontvangen.

Artikel 8 De belastingplichtige kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bezwaarschrift:

- moet op straffe van nietigheid schriftelijk (per post of door overhandiging tegen ontvangstbewijs) worden ingediend binnen een termijn van ZES maanden vanaf de datum van contante betaling bij het College van Burgemeester en Schepenen, Dorpsplein 35, 3470 Kortenaken;

- wordt gedagtekend door de bezwaarindener of zijn (haar) vertegenwoordiger;

- vermeldt de naam, de hoedanigheid en het adres of de zetel van de belastingplichtige;

- vermeldt het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van feiten en middelen.

Artikel 9 In geval van bezwaar richt het College van Burgemeester en Schepenen schriftelijk een ontvangstbewijs aan de bezwaarindiener of aan zijn (haar) vertegenwoordiger binnen een termijn van acht dagen na de verzending of indiening van het bezwaarschrift.

Het College van burgemeester en Schepenen betekent aan de bezwaarindiener of aan zijn (haar) vertegenwoordiger bij ter post aangetekende brief de datum van de hoorzitting tijdens welke het bezwaarschrift onderzocht zal worden, evenals de dagen en uren waarop het dossier geraadpleegd zal worden, Deze betekening gebeurt minstens 15 werkdagen vóór de dag van de hoorzitting. De bezwaarindiener die wenst gehoord te worden of één of meerdere getuigen wenst voor te brengen, brengt het College van Burgemeester en Schepenen hiervan op de hoogte ten minste vijf werkdagen vóór de hoorzitting.

Het College van Burgemeester en Schepenen betekent zijn beslissing per aangetekende brief aan de bezwaarindiener en in voorkomend geval aan zijn vertegenwoordiger.

Artikel 10 Tegen de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen kan de bezwaarindiener beroep instellen bij de rechtbank van eerste aanleg van Leuven.

Artikel 11 Afschriften van dit besluit worden toegezonden aan de Provinciegouverneur van Vlaams-Brabant, Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlands Bestuur, Philipssite 6, 1<sup>ste</sup> verd, 3001 LEUVEN,

Artikel 12 Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de artikelen 112 en 114 van de nieuwe gemeentewet.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

## **32. Retributiereglement voorafbetaling ophaling rest-en GFT-fractie dienstjaar 2008**

De Gemeenteraad

Gelet op de gemeentewet

Overwegende dat met ingang van 15/12/2003 de gemeente beheersoverdracht deed aan de intergemeentelijke vereniging EcoWerk voor de inzameling en verwerking van huishoudelijke en gelijkgestelde afvalstoffen.

Overwegende dat de inzameling van het restafval en de GFT-afval en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, in de gemeente na de invoering van Diftar bij de huis-aan-huisophaling, werd geautomatiseerd;

Overwegende dat deze automatisering impliceert dat de voormelde afvalfracties dienen te worden aangeboden in daartoe voorziene containers, voorzien van een elektronische gegevensdrager, en dat het aangeboden afval wordt gewogen en geregistreerd ;

Overwegende dat de kosten voor inzameling, hergebruik, recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen (en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen) zwaar doorwegen op de gemeentelijke financiën ;

Overwegende dat de gemeentelijke inkomsten en uitgaven in evenwicht dienen te zijn ;

Overwegende dat de kosten van inzameling, hergebruik, recyclage, nuttige toepassing en verwijdering van de huishoudelijke afvalstoffen (en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen) verhaald worden op de aanbieders via een gedifferentieerde retributie ;

Overwegende dat deze retributie wordt gedifferentieerd in functie van de frequentie van aanbidding en in functie van het aangeboden gewicht ;

Overwegende dat de invoering van een dergelijke gedifferentieerde retributie de gemeente toelaat om het principe van ' de vervuiler betaalt' toe te passen, waarbij prioriteit verleend wordt aan afvalvoorkoming, slechts in tweede instantie aan hergebruik en tenslotte recyclage van huishoudelijke afvalstoffen (en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen) wordt gestimuleerd.

Overwegende dat ernaar gestreefd wordt om de retributie op het hergebruik, de recyclage, de nuttige toepassing en de verwijdering van de huishoudelijke afvalstoffen (en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen) in de gemeenten zo optimaal mogelijk op elkaar af te stemmen.

Overwegende dat de invordering van een retributie dient te geschieden overeenkomstig de wetsbepalingen betreffende de burgerlijke procedure.

Overwegende dat wordt gekozen voor een systeem van voorafbetaling van de retributie om deze procedure tot een minimum te beperken.

Gelet op de wet van 29.7.1991 inzake de motivering van beslissingen ;

Gelet op het decreet van 28.4.1993 tot regeling van het administratief toezicht, zoals gewijzigd bij decreet van 13.4.1999 en 15.7.2002 ;

Gelet de desbetreffende artikelen van de nieuwe gemeentewet, inzonderheid de artikelen 117 en 118;

## BESLUIT

### Artikel 1 :

Met ingang van 01/01/2008 is een retributie verschuldigd voor het ophalen en verwerken van gewoon huisvuil en GFT afval en daarmee vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.

Onder gewoon huisvuil en GFT-afval wordt verstaan :

Gewoon huisvuil : Alle afvalstoffen die ontstaan door de normale werking van de particuliere huishouding en/of afvalstoffen ontstaan door een daarmee vergelijkbare bedrijfsactiviteit, hierna genoemd de gemengde fractie van het vergelijkbaar bedrijfsafval, en die in een daartoe bestemde recipiënt kunnen worden aangeboden met uitzondering van : papier en karton, textiel, glas, KGA (Klein Gevaarlijk Afval), GFT (groenten, tuin- en fruitafval), PMD, oude metalen, snoeihout en groenafval, herbruikbare goederen en andere selectief ingezamelde afvalstoffen.

Groente-, Fruit- en Tuinafval (GFT) : Organisch composteerbaar afval zoals aardappelschillen, schillen van citrus- of andere vruchten, groente- en fruitresten, eierschalen, doppen van noten, theebladeren en theezakjes, koffiedik en papieren koffiefilters, papier van keukenrol, kleine hoeveelheden etensresten, mest van kleine huisdieren, verwelkte snijbloemen en kamerplanten, versnipperd snoeihout, haagscheersel, zaagmeel en schaafkrullen, gazonmaaisel in kleine hoeveelheden, bladeren, onkruid en resten uit groente- en siertuin en die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en/of uit een bedrijfsactiviteit die vergelijkbaar is met een huishouden, hierna genoemd organisch - biologische vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.

### Artikel 2 :

Deze retributie bedraagt :

Met betrekking tot de ophaling en verwerking van gewoon huisvuil en GFT - afval afkomstig van particuliere gezinnen en van de werking van de gemeentelijke diensten :

Voor de terbeschikkingstelling van de voor aanbidding voorziene containers :

voor de terbeschikkingstelling van een container gewoon huisvuil 40 L : € 0,42/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container gewoon huisvuil 120 L : € 0,42/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container gewoon huisvuil 240 L : € 0,83/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container gewoon huisvuil van 1100 L :  
€ 3,82/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container GFT afval 40 L : € 0,42/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container GFT afval 120 L : € 0,42/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container GFT afval 240 L : € 0,83/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container GFT afval 1100 L : € 3,82/maand

Voor de aanbidding van het gewoon huisvuil en GFT-afval :

per aanbidding van een container gewoon huisvuil 40 L en 120 L : € 1

per aanbidding van een container gewoon huisvuil 240 L : € 2

per aanbidding van een container gewoon huisvuil 1100 L : € 10

per kilogram gewogen gewicht gewoon huisvuil : € 0, 20

per kilogram gewogen gewicht GFT-afval : € 0, 15

Voor de ophaling en verwerking van de gemengde fractie van het vergelijkbaar bedrijfsafval  
en het organisch-biologisch vergelijkbaar bedrijfsafval

Voor de terbeschikkingstelling van de voor de aanbidding voorziene containers :

voor de terbeschikkingstelling van een container gewoon huisvuil 120 L : € 1,53/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container gewoon huisvuil 240 L : € 2,06/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container gewoon huisvuil 1100 L : € 5,89/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container GFT-afval 120 L : € 1,53/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container GFT-afval 240 L : € 2,06/maand

voor de terbeschikkingstelling van een container GFT-afval 1100 L : € 5,89/maand

Voor de aanbieding van het met gewoon huisvuil en GFT-afval vergelijkbare bedrijfsafval:

per aanbieding van een container vergelijkbaar bedrijfsafval 40 L en 120 L : € 1

per aanbieding van een container vergelijkbaar bedrijfsafval 240 L : € 2

per aanbieding van een container vergelijkbaar bedrijfsafval 1100 L : € 10

per kilogram gewogen gewicht vergelijkbaar bedrijfsafval: € 0,20

per kilogram gewogen gewicht organisch-biologisch afval: € 0,15

Artikel 3 :

De retributie, verschuldigd per aanbieding van de container en per kilogram gewogen gewicht afval in de container, wordt verrekend op het ogenblik dat de kippbeweging door de ophaalwagen wordt geregistreerd.

Aan elke containergebruiker wordt vooraf een betalingsuitnodiging verstuurd met als bedrag het voorschot van

€ 50 voor gebruikers van één of meerdere containers van 40 L en/of 120 L

€ 100 van zodra één of meerdere containers van 240 L in gebruik zijn en dit per container van 240 L

€ 500 van zodra één of meerdere containers van 1100 L in gebruik zijn en dit per container van 1100 L

Bij elke registratie van een kippbeweging zal de retributie, zoals bepaald in artikel 2 in mindering worden gebracht van het voorafbetaalde bedrag.

De retributie verschuldigd voor de terbeschikkingstelling van de containers wordt in mindering gebracht van het vooraf betaalde bedrag bij aanvang van ieder dienstjaar.

Van zodra het minimumbedrag van € 10 niet meer beschikbaar is, wordt door de ontvanger van de gemeente een nieuwe betalingsuitnodiging gestuurd.

De containers worden geledigd zolang de rekening van de aanbieder een saldo vertoont van groter of gelijk aan € 0 , op het ogenblik van de aanbieding.

Artikel 4 :

De invordering van de retributie zal desnoods overeenkomstig de wetsbepalingen betreffende de burgerlijke procedure gebeuren.

Artikel 5 :

Bij omruiling van containers op vraag van de gebruiker die een ander volume container wenst, wordt een (forfaitair) bedrag van € 10 als (administratieve) kost aangerekend. Dit wordt in mindering gebracht van het vooraf betaalde bedrag.

Artikel 6 :

Indien de containergebruiker verzoekt om een slotje te plaatsen voor één of meerdere containers dan wordt er eenmalig het bedrag van € 25 aangerekend. Dit wordt in mindering gebracht van het vooraf betaalde bedrag.

Artikel 7 :

Afschriften van dit besluit worden verzonden aan de heer gouverneur van Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

### **33. Wijziging van een gedeelte van de Schansstraat in Oude Schansstraat**

Gelet op het feit dat er de laatste jaren verschillende verkavelingen plaatsgevonden hebben

Gelet op het feit dat op deze nieuwe kavels, nieuwe huizen gebouwd zijn en nieuwe huisnummers bijgekomen zijn

Gelet op het feit dat verschillende inwoners van de Schansstraat proberen hadden met deze huisnummers en met de postbedeling

Overwegende dat het College reeds eerder beslist heeft aan een gedeelte van deze Schansstraat een nieuwe straatnaam toe te kennen

Overwegende dat de Cultuurraad in zitting van 15 februari 2007 zich akkoord verklaard heeft met deze straatnaamwijziging

Besluit

Art 1 : De Raad beslist om aan de volgende oude huisnummers 7A - 9 - 11 - 13 - 33 - 33B - 33C - 35 - 40 - 42 - 64 - 66 - 66A - 66D - 66E - 68 - 68A - 78 - 80 een nieuwe straatbenaming toe te kennen en een nieuw huisnummer

Art2 : Afschrift zal gezonden worden aan de toezichthoudende overheid

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

BESPREKING

Raadslid Geysenberghs Betty vraagt dringend het herstel van het wegdek van nrs 7 tot 35: het onkruid groeit doorheen het asfalt.

Schepen Griet Vandewijngaerden zal het nagaan en de nodige schikkingen treffen.

### 34. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Leveren van ratten- en muizenvergif tijdens dienstjaren 2008-2012.

Bijkomend punt

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 120](#);

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, [inzonderheid artikel 3, § 3](#);

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp "Leveren van ratten- en muizenvergif tijdens dienstjaren 2008-2012" een bestek met nr. 2007-030 werd opgemaakt door de Dienst Openbare Werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat derhalve voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#);

Gelet op het krediet dat zal voorzien worden in de begroting van 2008 op artikel [875/124-02](#);

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het bestek met nr. 2007-030 en de raming voor de opdracht met als voorwerp "Leveren van ratten- en muizenvergif tijdens dienstjaren 2008-2012", opgesteld door de [Dienst Openbare Werken](#). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de [onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking](#).

Art. 3. De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden op artikel [875/124-02](#) van de begroting 2008.

Art. 4. Afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

*BESPREKING:*

*Burgemeester deelt mee dat we zoeken naar andere en beter methodes om de ratten te verdelen, want op een aantal plaatsen in het een echt probleem.*

### **35. Misleidende en oncorrecte informatie verstrekt door derden n.a.v. een openbaar onderzoek**

Bijkomend agendapunt voor de gemeenteraad van 19 november 2007, ingediend door André Eyletten, raadslid.

Nota vooraf: dit punt behelst geen stellingname i.v.m. het al of niet plaatsen van een gsm-mast. Het openbaar onderzoek in onderstaand geval is afgesloten.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek i.v.m. de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het oprichten van een buispyloon met antennes en bijhorende technische kasten op de Steenbergstraat z/n 5/A/77D-; te Waanrode stelde ik het volgende vast:

Base stelt in zijn verklarende nota onder nummer 4: "Integratie van geplande werken of handelingen in omgeving" en ik citeer letterlijk: "Het gemeentebestuur gaat akkoord met de inplanting van de pyloon op deze lokatie".

Ik wil vragen aan het huidig en aan het vorig gemeentebestuur wanneer zij zich hiermee akkoord verklaard hebben. Ik dacht dat een al of niet gunstig advies door het schepencollege kon uitgebracht worden na afloop van het openbaar onderzoek en zeker niet vooraf. De betrokken burgers lezen echter wat in de nota van Base staat en ze hebben ons dat niet in dank afgenomen. Leden van het college alsook de raadsleden worden ongeloofwaardig door deze stelling.

Ik wil dan ook vragen dat Base op de hoogte gebracht wordt van het feit dat zij oncorrecte en misleidende informatie heeft verschaft aan de bevolking. Ik wil zelfs eisen dat Base dit officieel rechtzet, zodat de bevolking weet dat wij hen niet voor een voldongen feit hebben geplaatst.

Het spreekt vanzelf dat het niet alleen over dit geval gaat, maar dat vooral het principe belangrijk is naar de toekomst toe, zodat er vroeger kan opgetreden worden.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:

hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bills, Sterkendries,

Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;

Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

**BESPREKING**

Toelichting bij deze tekst door raadslid EYLETTEN, die nogmaals benadrukte dat onze geloofwaardigheid op deze manier te grabbel komt door de foute informatie die BASE verspreidt.

Burgemeester S. DEVOS meldt dat het college hedenmiddag ook besloot om een negatief advies af te leveren. Hij geeft daarvan lezing:

"Het college van burgemeester en schepenen, in zitting van 19 nov 2007, neemt kennis van de aanvraag voor inplanting van een gsm mast door de operator BASE.

Het college verleent een NEGATIEF advies over deze aanvraag om volgende redenen:

1. de inplanting zou geschieden in een zone die, door het Besluit van de Vlaamse Minister voor Ruimtelijke Ordening van 24 februari 2006, houdende de goedkeuring van het BPA zonevreemde sport en recreatie, is gelegen in een zone voor sport en recreatie: dat BPA en MB laat een dergelijke constructie NIET toe;

2. het openbaar onderzoek werd nu georganiseerd door de gemeente gedurende 30 dagen eindigend op 16 november '07.

Bij dit openbaar onderzoek werden de burgers misleid door de desinformatie door de aanvrager (BASE) verstrekt alsof de gemeente reeds vroeger een gunstig advies zou gesuggereerd hebben. Een pertinente leugen.

3. ingevolge dit openbaar onderzoek heeft de gemeente ruim 143 bezwaarschriften in ontvangst genomen;

4. een dergelijke constructie op deze plaats is stedenbouwkundig ongepast, is onwenselijk omdat het een aanslag is op de kwaliteit van de omgeving:

- aanleunend bij het woongebied van de woonkern Waanrode,

- precies op de plaats waar dagelijks honderden kinderen, jongeren en volwassenen aan sportbeoefening doen en dus rechtstreeks worden blootgesteld aan de vermeende stralingen.

(ongetwijfeld zijn er in de buurt vanuit ruimtelijk oogpunt betere inplantingsplaatsen, en de gemeente wil in deze de betrokken operator helpen bij het zoeken naar een geschikte plaats);

5. ofschoon men er wetenschappelijk nog niet volledig uit, deelt de gemeente de ongerustheid van de omwonenden en van de leden van de sportclub over de mogelijk nadelige gevolgen voor de gezondheid omwille van de aanwezigheid van een grotere concentratie van inkomende en uitgaande straling.

6. dat - voor zover ons gekend - de eigenaar van deze gronden, in casu de Kerkfabriek van St Bartholomeus Waanrode, GEEN overeenkomst heeft met de aanvragende operator.

7. dat het beleid inzake gsm masten er eentje is waarin wordt aangestuurd om dergelijke constructies te plaatsen in of op andere hoge gebouwen zoals in kerktorens, op graansilo's, op watertorens, op hoogspanningsmasten, enz. ...  
en dat dergelijke alternatieven blijkbaar niet werden onderzocht door de aanvrager."

### **36. Motie tegen de inplanting van een GSM mast te Waanrode langs de Steenbergstraat.**

Bijkomend punt ingediend door Raadslid PATRICK VANDIJCK

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van Kortenaken zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 5 maart 2007;

Overwegende dat gemeenteraadsleden het recht hebben om punten te agenderen op de agenda van de gemeenteraad;

Gelet op de aanvraag ingediend door Base tot het oprichten van een GSM mast te Waanrode langsheen de Steenbergstraat;

Overwegende dat deze aanvraag het onderwerp was van een openbaar onderzoek;

Gelet op de aanplakking van aankondiging van het openbaar onderzoek op de voorziene inplantingsplaats van de GSM mast;

Overwegende dat deze aanplakking de nodige onrust bij de omwonenden veroorzaakt heeft;

Gelet op de buurtvergadering die plaatsvond op maandag 29 oktober 2007;

Gelet op de bezwaren die ingediend werden naar aanleiding van het openbaar onderzoek;

Overwegende dat deze bezwaren binnen de termijn van het openbaar onderzoek werden ingediend bij het gemeentebestuur;

Overwegende dat het de taak van het Schepencollege is om zich uit te spreken over de gegrondheid van de ingediende bezwaren;

Overwegende dat de gemeenteraad ook het recht heeft om zijn visie omtrent de aanvraag uit te spreken;

Overwegende dat er omtrent dit dossier geen informatie werd gegeven vanwege het Schepencollege of de Kerkfabriek van Waanrode aan de omwonenden of aan de gemeenteraad;

Overwegende dat alle betrokkenen recht hebben op een grondige informatie vanwege het College van Burgemeester en Schepenen alsook van de aanvrager;

Overwegende dat er onduidelijkheid is over de gevoerde gesprekken aangezien een raadslid van de meerderheid via de geschreven pers duidelijk stelt dat er geen gesprekken zouden hebben plaatsgevonden tussen de gemeente Kortenaeken en de aanvrager terwijl de voorzitter van de Kerkfabriek van Waanrode bevestigde dat er gesprekken hebben plaatsgevonden tussen de aanvrager Base en de Kerkfabriek;

Overwegende dat de inplanting voorzien wordt in een zone voor sport- en recreatie zoals bepaald in het BPA Waanrode;

Overwegende dat de gemeenteraad in het verleden zich duidelijk heeft uitgesproken over de stedenbouwkundige visie voor deze percelen grond en voor de omgeving;

Overwegende dat het stedenbouwkundig niet mogelijk is om dergelijke GSM mast te bouwen in deze stedenbouwkundige zone;

Overwegende dat de visuele impact van deze GSM mast op het landschap zeer groot zal zijn;

Overwegende dat de mogelijke inplanting op deze plaats niet alleen de buurt ontsierd maar ook het landschap verstoord en het landelijk karakter aantast;

Overwegende dat er geen sluitend bewijs geleverd is dat stralingen afkomstig van GSM masten geen nevenwerkingen zouden veroorzaken bij de omwonenden;

Overwegende dat er niets geweten is omtrent de gevolgen van de nieuwe UMTS-technologie;

Overwegende dat deze inplanting waardeverlies tot gevolg zal hebben van de woningen in de omgeving van deze mast;

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad van Kortenaeken spreekt, zich in zitting van heden 19 november '07, negatief uit over de mogelijke inplantingsplaats van een GSM langsheen de Steenbergstraat te Waanrode.

Artikel 2: De gemeenteraad vraagt het College van Burgemeester en Schepenen om met deze motie rekening te houden bij de beoordeling van het dossier.

Artikel 3: Deze beslissing wordt kenbaar gemaakt aan de aanvrager van het dossier alsook aan de Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant.

Goedgekeurd unaniem, aangenomen met 17 voor:  
hebben aan de stemming deelgenomen: Devos, Vander Velpen, Vandewijngaerden, Bils, Sterkendries,  
Cardoen, Veulemans, Coomans, Geens-Lemmens, Eyletten, De Roo;  
Depre-Geysenbergs, Vandijck, Bovin, Alles, Vanlaer, Courant.

Toelichting door raadslid VANDIJCK en tevens dankt hij de stedenbouwkundig ambtenaar om zo snel te werken en het advies klaar te krijgen.  
Hij wijst tevens op de eensgezindheid die er is over dit punt en de stellingname.

### 37. Vragen.

- *Raadslid Vandijck:*  
- heeft het over de door Minister Vanmechelen beloofde 100 euro per inwoner ofwel 750.000 euro.  
Burgemeester wil eerst zien en dan geloven, maar hij wil wel blijven hopen.  
Raadslid CARDOEN stelt voor een brief te schrijven met de vraag of we die 750.000 inw als cadeau mogen inschrijven in de begroting 2008.
- *Raadslid ALLES:* heeft een vraag bij de henummering van de HERREBEEKSTRAAT.  
Secretaris antwoordt hierop dat deze operatie doorgaat begin december. De mensen zijn voorgelicht.
- *Raadslid ALLES* merkt op dat het bushokje op de Ransberg dat er onlangs is geplaatst in erbarmelijk staat is.  
Schepen Griet Vandewijngaerden antwoordt dat er een hogere krediet is voorzien in begroting 2008 om iets te doen aan de halteaccommodaties.

*De burgemeester sluit de zitting om 21.37 uur.*

*Verslag*

*Jan Van Brusselt*  
*Gemeentesecretaris*

*Stefaan Devos*  
*burgemeester.*